

ZARZĄDZENIE Nr 0050/565/2023

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 19. października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Malowniczej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr VI/81/2015 z dnia 16 lutego 2015 r.,

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomość położoną w Rzeszowie wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

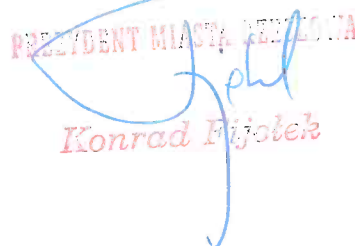
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa



Konrad Fijolek

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00097640/0**, działka nr 250 o pow. 0,3034 ha, obr. 206, **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości** działka nr 1595/2 o powierzchni 0,2550 ha, obr. 210,
- **opis nieruchomości**: działka jest nieruchomością gruntową niezabudowaną, położoną przy ul. Malowniczej w Rzeszowie, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowych oraz terenów niezabudowanych. Na rzecz nabywcy działki nr 1595/2 obr. 210 zostanie ustanowiona odpłatna służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 1595/1 obr. 210.
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 83/13/2004 – część 1 „Drabinianka-Zagrody-Południe w Rzeszowie”, zgodnie z ww. planem działka nr 1595/2 obr. 210, znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/MN.1 – przeznaczonym pod zabudowę usługową z dopuszczeniem, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- **termin zagospodarowania nieruchomości**: nie dotyczy,
- **cena nieruchomości**: 950 000,00 zł,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego**: nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy**: nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat**: nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat**: nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie**: nieruchomość przeznaczona do zbycia,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)** do dnia 20.10.2024 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 30.09.2023 r. do dnia 30.10.2023 r.